



شروط  
المزاد

- أن يكون المتقدم كويتي الجنسية
- على من يرغب بالدخول في المزاد العلني ان يدفع تأميناً وقدره (1000/ـ) دينار (فقط/ألف دينار كويتي لا غير) لكل قسيمة على حده بموجب شيك مصدق في خزينة وزارة المالية، وان يسلم الموظف المختص صورته عن ائصال سداد هذا التأمين قبل دخول المزاد
- على من يرغب الدخول في المزاد ان يوقع إقرار يفيد بأنه عاين العقار معاينة تامه نافيه للجهالة وإنه عالم بموقع العقار ومساحته وحدوده وشروط استخدامه ونوع استغلاله ووافق على ذلك ، ولايعتد له بأي إيداع يدعيه في هذا الشأن سواء قبل المزاد أو بعده
- على من يرغب الدخول في المزاد ان يقر بانه اطلع على شروط المزاد واحكامه ووافق عليها
- لا يجوز لمن زايد ان يتخلى عن المزاد الا إذا زايد عليه مشترك آخر
- يدفع الراسي عليه المزاد في ذات الجلسة تأميناً قدره (10%) بموجب شيك من كامل ثمن العقار الذي رسا عليه المزاد، وذلك للوفاء بالتزاماته وإذا امتنع عن ذلك يصادر تأمين دخول المزاد ويجوز اعادة القسيمة للمزاد من جديد
- يجب على الراسي عليه المزاد ان يدفع كامل ثمن العقار خلال (30 يوماً) على الأكثر من تاريخ رسو المزاد عليه، بعد خصم مبلغ تأمين دخول المزاد وتأمين الوفاء بالتزامات المشار اليهما اعلاه من ثمن العقار ويعتبر عدم دفع كامل الثمن خلال المدة المحددة بمثابة عدول عن الشراء يسقط به الحق في مبلغ التأمين للوفاء بالتزامات ويجوز (للجنة المزاد) في هذه الحالة ارساء المزاد على المتزايد الذي يلي الراسي عليه المزاد في الترتيب على أن ترجع وزارة المالية على الراسي عليه المزاد بالفرق بين السعر الذي رسي به المزاد والسعر الذي جاء تاليا له في الترتيب، إلا اذا رأت اللجنة إلغاء المزاد
- إذا أخل الراسي عليه المزاد بأحد شروط المزاد المشار اليها أعلاه جاز لإدارة عقارات أملاك الدولة اعتبار البيع مفسوخاً واستعادة القسيمة دون حاجه الى تنبيه او انذار أو اتخاذ أي اجراء قضائي، ويعاد للراسي عليه المزاد في هذه الحالة ما نسبته (90%) من المبلغ المدفوع
- يتحمل الراسي عليه المزاد رسوم نقل وتسجيل العقار ورسوم نشر الإعلان

# بيع قسائم الدولة بالمزاد العلني

وذلك في وزارة المالية - مجمع الوزارات - قاعة السينما - إدارة التدريب - بلوك 12 - الدور الأرضي

## تاريخ المزاد : يوم الاثنين الموافق 2018.5.14

المنطقة	رقم القسيمة	القطعة	المساحة	رقم المخطط	نوع الاستعمال	السعر الابتدائي للمزاد
بيان	121	6	1000	30321/م	سكن خاص	KD 900.000/--
الأندلس	22	11	1015	33785/م	سكن خاص	KD 500.000/--
حولي	11	74	688	28866/م	إستثماري	KD 760.000/--

آخر موعد لإستقبال طلبات الدخول بالمزاد العلني : يوم الخميس الموافق 2018.5.10

للمزيد من الإستفسار

إدارة عقارات أملاك الدولة - قسم المساحة  
22481276 - 22481268 - 22481235



نعمل بأن نكون منظمة حكومية عصرية أكثر احترافية  
www.mof.gov.kw